

Imóvel

CNM: 065516.2.0003145-32

Uma área de terras com 2.939,7630 has, (Dois mil novecentos e trinta e nove hectares, setenta e seis ares e trinta centiares), Lote nº 04, GLEBA TAQUARIZAL, situada atualmente no Município e Comarca de Apiacás-MT, possuindo os seguintes limites e confrontações: MP-1 MP-2: rumo verdadeiro de 19°30'00"NE e distância de 2.800,00 mts, limitando com a margem direita do Rio Juruena; MP-2 MP-3: rumo verdadeiro de 90°00'00"E e distância de 10.100,00 mts, limitando com terras de Marcia Morales de Queiroz; MP-3 MP-4: rumo verdadeiro de 09°15'00"SE e distância de 2.765,00 mts, limitando com terras de Silvia Moraes de Queiroz; MP-4 MP-1: rumo verdadeiro de 90°00'00"W e distância de 11.500,00 mts, limitando com terras de Edelcio Pedro Martello, Luiz Waldemar Bisquer e Erminio Vieira do Nascimento.- RESUMO DOS LIMITES: NORTE: Marcia Morales de Queiroz; SUL: Edelcio Pedro Martello, Luiz Waldemar Bisquer e Erminio Vieira do Nascimento; LESTE: Silvia Morales de Queiroz; OESTE: margem direita do rio Juruena.- PONTO DE AMARRAÇÃO: Partindo da confluência do rio Juruena com o rio São João da Barra, pela margem direita de ambos, com o rumo verdadeiro de 62°30'00"NE e com uma distância de 24.400,00 mts.- encontra-se o MP4 deste lote; COORDENADAS GEOGRÁFICAS APROXIMADAS: DO MP-4: Paralelo 08°50'18"S e Meridiano 58°21'55"WGR.- **PROPRIETÁRIO:- FAZENDAS REUNIDAS BOI GORDO S/A**, com sede na cidade de São Paulo-SP, na Rua General Jardim, nº 703, 4º Andar, inscrita no CGC/MF nº 02.490.462/0001-60.-

Av-1/3145 - Feito em 23/08/2018.-

Faz-se a presente averbação para constar **Av-7** da Matrícula anterior com o seguinte teor: Feito em 01 de Novembro de 2001.- Conforme Ofício nº 734/2001/DF de 25/10/2001, assinado pela Coordenadora Administrativa do Forum da Comarca de Alta Floresta-MT, Srª Suzana Maria Amorin Ribeiro, encaminhando Ofício nº 2842/CI/2001 de 17/10/2001, do Juízo de Direito da Comarca de Comodoro-MT, Vara Única com o devido cumprimento do Dr. Otávio Vinicius Affi Peixoto, Juiz de Direito e Diretor do Forum, fica constante que o imóvel objeto desta matrícula constitui parte da garantia da presente Concordata Preventiva, requerida por Fazendas Reunidas Boi Gordo S/A, processo nº 2001/193, valor da causa: R\$ 10.000.000,00, que corre pela Vara Única do Juízo de Direito da Comarca de Comodoro-MT, **não podendo este imóvel ser vendido ou transferido sem a prévia autorização do Juízo competente.-**

Av-2/3145 - Feito em 23/08/2018.-

Faz-se a presente averbação para constar **Av-8** da Matrícula anterior com o seguinte teor: Feita em 30 de Junho de 2006.- Conforme Ofício nº 1247/2006 - 3ª Seção, datado de 25/04/2006 expedido pela Primeira Vara Cível Central da Capital de São Paulo, assinado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Paulo Furtado de Oliveira Filho, faz-se a presente averbação, para constar a **ARRECADACÃO** do imóvel desta matrícula, **pertencente a massa falida da FAZENDAS REUNIDAS BOI GORDO S/A, referente Autos de Ação de FALÊNCIA nº 000.02.171131-3 - C.T. 133.-**

Av-3/3145 - Feito em 23/08/2018.-

Faz-se a presente averbação para constar **Av-9** da Matrícula anterior com o seguinte teor: Feita em 03 de outubro de 2007.- Conforme Ofício nº 2497/2007, datado de 08/08/2007, expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível Central da Capital de São Paulo, assinado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Rodrigo Marzola Colombini, fica **AVERBADA A ARRECADACÃO** do imóvel desta matrícula, referente a Ação Incidente de Ofícios respondidos por Cartórios de Registro de Imóveis - Falência, Processo nº 583.02.2002.171.131-2/1018, Ordem nº 133/2002. Emol. Gratuito.-

AV-4/3145. Protocolo nº 13.884, em 23/08/2018.-

A presente transferência refere-se a matrícula nº. 1.914, do Livro 2-I, de 12 de Março de 1987,

Continua no verso.

conforme certidão expedida pelo 1º Serviço Notarial e Registral de Alta Floresta-MT, aos 14/08/2018.-
Emolumentos R\$ 50,21; FCRCPN R\$ 4,62; FUNAJURIS R\$ 13,70; Total Emolumentos R\$ 68,53; ISSQN 5%; Selo
BCV94838.- abbo.-

A OFICIAL DESIGNADA

SILVIA T. HOISSA DAL MOLIN.-

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 20,63

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

